

ДО

ОБЩИНА ВЪЛЧЕДРЪМ

Вх. № РД-О-06-838
10.08.2014 г.

КМЕТ НА ОБЩИНА ВЪЛЧЕДРЪМ Г-н Барзин

КМЕТ НА СЕЛО ИГНАТОВО г-жа Горанова

УВЕДОМЛЕНИЕ

за инвестиционно предложение

от

Десислава Станиславова Димитрова, с адрес гр. София, жк. Лозенец, ул. Плачковица 2, ЕГН: 7209216270, мобилен телефон +359 886 075 636, Управител на „Био Стопанство Лопянка“ ООД

„БИО СТОПАНСТВО ЛОПЯНКО“ ООД, с адресна регистрация гр. София, кв. Лозенец, ул. Плачковица 2, ЕИК: 203091427

Пълен пощенски адрес: гр. София, кв. Лозенец, ул. Плачковица 2, ап. 29. П. Код 1407

Телефон, факс и ел. поща (e-mail): dimitrova.dess@gmail.com, +359 886 075 636

Управител или изпълнителен директор на фирмата възложител:

Десислава Станиславова Димитрова - Управител

Лице за контакти: Десислава Станиславова Димитрова

УВАЖАЕМИ Г-Н БАРЗИН И Г-ЖО ГОРАНОВА,

Уведомяваме Ви, че ФИРМА „БИО СТОПАНСТВО ЛОПЯНКО“ ООД има следното инвестиционно предложение: ИЗГРАЖДАНЕ НА ИНОВАТИВНО ПРЕДПРИЯТИЕ НА ТЕРИТОРИЯТА НА СЕЛО ИГНАТОВО, ОБЩИНА ВЪЛЧЕДРЪМ,

1. Резюме на предложението (посочва се характерът на инвестиционното предложение, в т.ч. дали е за ново инвестиционно предложение, и/или за разширение или изменение на производствената дейност съгласно приложение № 1 или приложение № 2 към Закона за опазване на околната среда (ЗООС):

Характеристика на инвестиционното предложение:

Иновативното предприятие, което създаваме на територията на община Вълчедръм, село Игнатово находящо се в УПИ 1=169 в кв.5 по плана на село Игнатово с 4 722 кв. м. площ е

изцяло нова инвестиция не само за България, но и за Европейския съюз. Тя включва целия технологичен цикъл от копринени буби до естествена коприна /сурова греж/ и протеиново брашно от копринени какавиди. В миналото районът на община Вълчедръм е бил известен с производството на качествени пашкули и е един от развитите бубарски региони на северозападна България. С нашия инвестиционен проект планираме да изкупуваме местното производство на пашкули като осигурим кутийки излюпено семе в нашата люпилня. В миналото отглеждането на копринени буби е било насочено главно към производство на сурова коприна и копринени изделия от естествена коприна. Днес се разработват иновационни технологии с цел приложение на бубите и продуктите, получени от производството на коприна в съвременната медицина и фармацевтика а от какавиденото брашно /обект на нашето производство/, богато на витамини, аминокиселини, калций, мед, желязо и селен се получават едни от най-добрите продукти на фармацевтичната индустрия за лечение на отит, бронхит, заболявания на лимфните възли, но е и отлична храна за животните и домашните любимци. В нито един момент от нашия технологичен цикъл не се отделят вредности или каквито и да вещества които да увреждат околната среда.

2. Описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; необходимост от други свързани с основния предмет спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улици, газопровод, електропроводи и др.); предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив:

Иновативното предприятие на фирма „БИО СТОПАНСТВО ЛОПЯНКО“ ООД има следния технологичен капацитет:

1. Био ферма за отглеждане на копринени буби с пет зареждания с цикъл от 15 май до 1-ви октомври със ЗП 350м² и капацитет 165 кутии буби. Био фермата е снабдена с люпилня за излюпване на 75 000 кутии годишно за посочените периоди. Това е чисто производство без отпадни води и вредни емисии.
2. Приемане и окачествяване на пашкулите, както собствени така и от региона на северозападна България. Промислената сграда е снабдена с лаборатория и хладилници за съхраняване на суровите пашкули. Сградата е със застроена площ 270м².
3. Промислена сграда за изсушаване на суровите пашкули със застроена площ 360м². Тук технологичния цикъл се извършва при температура 60-70 градуса С при използване на най-модерните сушилни в света. Тук целим да намалим двойно водното съдържание на суровите пашкули и да постигнем трайност на съхранение на пашкула и какавидата. При тази технологична обработка няма отделяне на химикали или вредни за въздуха вещества. Сушилнята е снабдена с инсталация за улавяне на водните пари.
4. Релаксация на изсушените пашкули /35дни престой за възстановяване на копринената нишка/ ще се извършва в част от съществуващата в имота административно-битова сграда.
5. Отделяне на какавидите и суровата коприна, извършва се чрез свилоточна машина.

Производственото хале е идентично на производствената сграда за изсушаване. Двете халета са свързани с топла връзка. Във ваните на свилоточната машина се отделя серицин /слепващото вещество на нишката на пашкула/, което съдържа над 70% аминокиселини. Същият се сепарира, изсушава и отива за пакетаж. Тук се отделя т.н. "обелочка" повърхностната на пашкула свила, която е фибриноген /съдържа 18 аминокиселини/, същата се изсушава и смесва за мелене заедно с какавидите. Какавидите се отделят от водния разтвор и следват пътя на изсушаване и мелене, което се извършва в складовото стопанство снабдено с малки линии за пакетаж.

6. Складово стопанство е със ЗП 90м2. Предвидена е климатизация 18-20 градуса, която да съхрани временния престой на продукцията.

Настоящият имот е разположен в четириъгълник обграден с четири улици, които са общинска собственост. Същият има достъп до водоснабдяване и електроснабдяване. Поради завишената мощност на машините предстои договаряне с ЧЕЗ за трифазно захранване. Предвиждаме резервно захранване с генератор при аварийно спиране на тока.

3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение, необходимост от издаване на съгласувани / разрешителни документи по реда на специален закон; орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон:

НЯМА...

Теренът е в съответствие с изискванията за екологична безопасност .Местоположението на площадката е подходящо избрано от гледна точка на пътно транспортната обстановка като до всички входи има трайна настилка. Природният и ресурсният потенциал на общината е подходящ и позволява реализацията на инвестиционното предложение.

4. Местоположение (населено място, община, квартал, поземлен имот, като за линейни обекти се посочват засегнатите общини/райони/кметства, географски координати или правоъгълни проекционни UTM координати в 35 зона в БГС2005, собственост, близост до или засягане на елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ), обекти, подлежащи на здравна защита, и територии за опазване на обектите на културното наследство, очаквано трансгранично въздействие, схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура):

Село Игнатово, където е разположен имота с УПИ I-169 кв.5 е в състава на община Вълчедръм. Имота е собственост на „БИО СТОПАНСТВО ЛОПЯНКО“ ООД С ЕИК 203091427 и с адрес гр. София, ж.к. "ЛОЗЕНЕЦ", ул. "Плачковица" 2, ет.5, ап.29. Районът е в незащитена зона по Закона за опазване на културните ценности и е извън Natura 2000.

5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията (включително предвидено водовземане за питейни, промишлени и други нужди – чрез

обществено водоснабдяване (ВиК или друга мрежа) и/или от повърхностни води, и/или подземни води, необходими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови):

Водоснабдяването и водохващането се предвижда да се извърши от В и К Вълчедръм, помпена станция село Станево. За производствени нужди се предвижда използване на подпочвени води чрез изграждане на собствени съоръжения.

6. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители:

НЯМА

7. Отпадъци, които се очаква да се генерират, и предвиждания за тяхното третиране:

Строителни отпадъци – депониране.

Битови отпадъци – депониране.

Отпадъци от съпътстващо отглеждане на буби, черничев лист, дървесна маса и технологична хартия – депониране.

8. Отпадъчни води (очаквано количество и вид на формираните отпадъчни води по потоци (битови, промишлени и др.), сезонност, предвидени начини за третирането им (пречиствателна станция/съоръжение и др.), отвеждане и заустване в канализационна система/повърхностен воден обект/водоплътна изгребна яма и др.):

Отработените води от свилоточенето се пречистват и отново се връщат в производството. Други отпадни води по време на изграждането и експлоатацията на иновативното предприятие не се очакват.

Единствено отпадните води, които са за битови нужди, за тях ще бъдат изградени две нови септични ями.

9. Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на предприятието/съоръжението (в случаите по чл. 99б ЗООС се представя информация за вида и количеството на опасните вещества, които ще са налични в предприятието/съоръжението съгласно приложение № 1 към Наредбата за предотвратяване на големи аварии и ограничаване на последствията от тях):

Не се очаква да бъдат налични опасни химически вещества на площадката на предприятието.....

Дата: 10.08.2017г.



Уведомител:

Десислава Станиславова Димитрова/

(подпис)