

ОБЩИНА ВЪЛЧЕДРЪМ, ОБЛАСТ МОНТАНА

На основание Заповед №492/10.05.2019 год. на Кмета на общината, Решения №№442,443 от протокол №53/05.04.2019 год., Решение №434 от протокол №51/29.03.2019 год. на Общински съвет – Вълчедръм, област Монтана

ОБЯВЯВА

ТЪРГ С ТАЙНО НАДДАВАНЕ ЗА ОТДАВАНЕ ПОД НАЕМ НА:

1. Част от общински имот, представляващ помещение с площ 50,00 кв.м., находящо се в УПИ I в кв.102 – публична общинска собственост по плана на с.Септемврийци (АОС №1246/16.04.2019 год.), с предназначение за „търговска, ремонтна и складова база на велосипеди и обслужващи звена”, за срок от 3 /три/ години.

Начална тръжна цена: **84,00 лв.** (осемдесет и четири лева) – месечен наем, без включен ДДС.

Депозит: 8,40 лв. (осем лева и 40 стотинки)

2. Павилион №6 с площ 9,90 кв.м. в Общински пазар, находящ се в УПИ IX кв.74 по плана на гр.Вълчедръм /АОС №614/11.08.2006 год./ с предназначение „за услуги”, за срок от 3 (три) години.

Начална тръжна цена – **25,54 лв.** (двадесет и пет лева и 54 стотинки) – месечен наем, без включен ДДС.

Депозит: **2,55 лв.** (два лева и 10 стотинки)

За обектите се допускат всички еднолични търговци и юридически лица, регистрирани по Търговския закон, и физически лица.

За търга с тайно наддаване за имоти, находящи се в съставните населени места на община Вълчедръм, при подадено едно заявление или явил се само един кандидат, търга съгласно чл.54 ал.5 от Наредба №3 на ОбС-Вълчедръм, се провежда, като явили се кандидат се обявява за спечелил по предложената от него цена, която не може да бъде по-ниска от началната тръжна цена при търг с тайно наддаване.

Когато на търга с тайно наддаване за имоти, намиращи се на територията на гр.Вълчедръм, ЕКАТТЕ 12543, съгласно чл.54, ал.3 от Наредба №3 на ОбС-Вълчедръм се яви само един кандидат с едно подадено заявление или не се яви кандидат, той се обявява за непроведен и се провежда повторен търг, съгласно публикуваната обява. Протоколът на комисията се обявява незабавно на сайта на общината и на определените места за обяви в населените места. Закупуването на тръжната документация и подаване на предложения за участие става най-късно до 17,00 ч. на деня, предхождащ датата на провеждане на повторен търг.

Търгът ще се проведе на 27.05.2019 год. от 10,30 ч. в зала №2, етаж II в сградата на община Вълчедръм, област Монтана.

За имотите получили еднакви стойности в тръжните предложения, ще се проведе търг с явно наддаване. Ако всички участници дали равни стойности за съответните имоти присъстват на търга с тайно наддаване, същия продължава с търг с явно наддаване. Ако някой от тези участници не присъства, търгът с явно наддаване ще се проведе на **31.05.2019 год. от 16,30 ч.** в същата зала. Участниците подали еднакви стойности за съответните имоти ще бъдат уведомени допълнително по надлежния ред. **СТЪПКАТА НА НАДДАВАНЕ ПРИ ТЪРГА С ЯВНО НАДДАВАНЕ СЕ ОПРЕДЕЛЯ НА 10% ОТ НАЧАЛНАТА ТРЪЖНА ЦЕНА.**

При необходимост **повторен търг ще се проведе на 31.05.2019 год.** от 16,30 часа в зала № 2, етаж II в сградата на община Вълчедръм.

Заявления за допускане до участие в търга се приемат в стая №8, ет. I.

Тръжни документи се закупуват в стая №8, ет. I на **стойност 5,00 лв.**

Депозитът се внася по сметката на община Вълчедръм, както следва:

„Банка ДСК” ЕАД – филиал Вълчедръм

BG67STSA93003300701304

Банкова сметка за превеждане на суми за депозит

BIC BGSTSASF

Време за справки – всеки работен ден от 8.00 до 18.00 часа от датата на обявяване до 17.01.2019 год. включително.

Краен срок за закупуване на тръжни документи, внасяне на депозит и подаване на заявления е **17,00 ч. на 23.05.2019 год.**

Участниците в търга представят следните документи за участие:

1. Заявление по образец; 2. Копие от документ за внесен депозит; 3. Копие от документ за закупени тръжни книжа; 4. Копие от документ за самоличност за физически лица, **а за участниците-еднолични търговци и юридически лица, които са регистрирани в Търговския регистър, заверено** от тях копие от страницата от Търговския регистър за партидата на този участник; 5. Оригинал или нотариално заверено копие от документа, удостоверяващ представителната власт на участника в търга или пълномощното на представителя (ако се участва чрез пълномощник). Пълномощното да е нотариално заверено и изрично – за участие в конкретния търг с всички пълномощия до окончателното му приключване, включително при необходимост от провеждане на търг с явно наддаване; 6. Декларация, че участника е запознат и съгласен да участва в тръжната процедура при условията, посочени в обявата и тръжните документи; 7. Ценово предложение.

Липсата на който и да било от посочените документи е достатъчно основание за отстраняване от по-нататъшно участие в търга на съответния участник.

Документите за участие в търга от т.1 до т.6 се поставят в запечатан, непрозрачен плик, в който се поставя друг запечатан, непрозрачен плик с надпис “ценово предложение” /т.7/, съдържащ конкретното ценово предложение на участника, описано цифром и словом, с посочване на конкретните обекти и подписано и подпечатано, ако участникът е регистриран по Търговския закон. На участник в търга, неприложил който и да бил от документите от 1 до 6 включително, посочени в настоящите тръжни документи, пликът с надпис „ценово предложение” не се отваря.

Внесенят депозит от кандидатите за участие в търга, не се връща при условията на чл.65, ал.6 от Наредба №3 на ОбС – Вълчедръм за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

За справки: тел. 09744/21-30 – Райка Елкина.